



MUNICÍPIO DE PARANAGUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
CONSELHO MUNICIPAL DE URBANISMO - CMU

ATA DA 16ª REUNIÃO DO CONSELHO MUNICIPAL DE URBANISMO - CMU
12ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 11.07 DO ANO DE 2018

Aos 11(onze) dias do mês de Julho do ano de dois mil e dezoito, reuniram-se no Palácio São José, na sala de reuniões do Gabinete do Sr. Exmo Prefeito Municipal, os membros representantes do Conselho Municipal de Urbanismo, conforme consta na lista de presença anexa. O Secretário Municipal de Urbanismo e Presidente do Conselho Felipe Constantino, iniciou a reunião agradecendo a presença de todos os membros do conselho, e em seguida passou a palavra ao arquiteto João Paulo, o qual passou a explanar sobre os processos em pauta, a saber:

Processo nº 13113/2017 – interessada IAGO OLEIRO LORENA, solicita Consulta Prévia: Explicou que trata o pedido de atividade localizada em ZA (Zona Agrosilvopastoril), que atividade pretendida pode ser classificada como Possível, e que já houve indeferimento por parte deste conselho, sendo que o requerente solicita realizar apresentação oral para os conselheiros sobre o pedido. Foi então aberto espaço ao Sr. Iago, o qual realizou breve explicação sobre o pedido, relatando que desenvolve as atividades em outro local e que busca alteração de endereço, porém tem tido dificuldades na alteração do CNPJ, que almeja desempenhar outras atividades como a prestação de serviços e criação de espaço de lazer para eventos. Finalização a explanação sobre o pedido em pauta, o interessado no processo ausentou-se da sala, passando os conselheiros a discutir sobre o assunto sendo deliberado que o requerente deve apresentar pedido com CNAEs das atividades que pretende desenvolver. Também foi solicitado que o requerente apresente Abaixo Assinado dos moradores concordando com a atividade que será desempenhada no local. Após o técnico da SEMUR apresentou sobre os demais requerimentos, sendo sobre eles deliberado o que segue:

Processo nº 18523/2018 – interessada IFPR - Instituto Federal do Paraná, solicita Aprovação de Projeto: Trata-se de pedido para ampliação de projeto para construção de quadra de esportes, em zoneamento ZCQU 2 sendo o uso e a atividade, permissível para o local. O Conselho deliberou por unanimidade pela permissividade do uso da atividade para o local indicado.

Processo nº 15162/2018 – interessada BRASERVPORT EIRELI, solicita Certidão de Uso e Ocupação do Solo: Trata de atividade de Comércio e Serviço Geral em ZRU(Zona de Requalificação Urbana) onde é proibido tráfego de caminhões acima de 12.000 toneladas, conforme Lei 1913/1995. O Conselho deliberou por unanimidade por indeferir o uso da atividade para o local indicado.



MUNICÍPIO DE PARANAGUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
CONSELHO MUNICIPAL DE URBANISMO - CMU

Processo nº 20173/2018 – interessada POSTO O CUPIM PARANAGUÁ LTDA, solicita Consulta Prévia:

Processo nº 37081/2017 – interessada JRF TRANSPORTES E CONTAINERS LTDA, solicita Consulta Prévia:

Processo nº 4066/2018 – interessada RODOFROTA TRASPORTES RODOVIARIOS E LOGISTICA LTDA EPP, solicita Análise das Atividades: Conforme já discutido na reunião anterior deste conselho, considerando o Termo de Ajustamento de Conduta - Inquérito Civil n.MPPR - 0103.18.000095-4 celebrado entre Ministério Público do Paraná e o representante do estabelecimento Posto Ipiranga e Posto Cupim, tendo como interveniente/anuente o Município de Paranaguá, o Conselho deliberou pela emissão da Consulta solicitada, desde que a requerente esteja incluída nas empresas listadas na Clausula Primeira, item F, do referido TAC.

Processo nº 6685/2016 – interessada FOSPAR, solicita Aprovação de Projeto/Encaminha EIV: O Coordenador da Câmara Técnica do Conselho Municipal de Urbanismo leu as considerações feitas pela CTCMU através do Ofício CTCMU nº01/2018 para este conselho, referente ao processo em tela, onde diante dos documentos apresentados até o momento e dos ofícios encaminhados pelo Ministério Público, sugere como proposta à finalização do processo de Estudo de Impacto de Vizinhança que foi apresentado, estabelecendo como umas das condicionantes para o Termo de Compromisso Urbanístico, à apresentação de outro estudo mais específico para a área da fabrica, tema este que foi discutido entre os conselheiros sendo no que refere-se ao prazo para cumprimento de tal condicionante, restando acordado o prazo de 6 (seis). Finalizada a leitura da minuta do Relatório Final do EIV, o Conselho deliberou por unanimidade por acatar a recomendação da CTCMU, lembrando que o documento será submetido ao Conselho Municipal do Plano Diretor, conforme preconiza o Art. 27, Decreto Municipal nº544/2013.

Finalizado os processos em pauta, o Presidente do Conselho novamente agradeceu a presença e o empenho de todos, lembrando aos membros que a próxima reunião ordinária será realizada no dia 25 (vinte e cinco) de Julho de 2018, às 9h30min na sala de reuniões do Gabinete do Sr. Exmo Prefeito Municipal, encerrando a presente reunião. E para constar, eu, ANA CRISTINA NEGOSEKI, Superintendente da SEMUR, lavrei a presente Ata que, lida e aprovada, será assinada pelos membros do Conselho Municipal de Urbanismo.

Felipe Constantino
Secretário Municipal de Urbanismo
e Presidente do CMU


Icaro José Wolski Pires
Procurador Municipal



MUNICÍPIO DE PARANAGUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
CONSELHO MUNICIPAL DE URBANISMO - CMU


Cleomir Maia dos Santos

Secretário Municipal de Serviços Urbanos


Adriano Pedroso Veiga

Superintendente - Representante da
Secretaria Municipal de Governo


Maikol Nascimento do Amarante

Secretário Municipal de Obras Públicas

Átila Shiroma de Souza

Diretor – Representante da Secretaria
Municipal de Meio Ambiente


João Carlos Silva

Secretário Municipal de Segurança